



MUNICIPIO DE ABELARDO LUZ

PLANILHA DE ORÇAMENTO POR UNIDADE

Obra **CONSTRUÇÃO CASAS EM MADEIRA/ALVENARIA PADRAO POPULAR**
Endereço **PERIMETRO URBANO**

| Codigo | Item | Especificações | Unid. | Quant. | R\$ Unitario | R\$ Total | Memorial / aplicação |
|--------|----------|--|-------|--------|--------------|-----------|--|
| | 1 | Serviço Preliminar | | | | | |
| mer | 1.1 | Entrada energia eletrica padrao CELESC (kit postinho) | u | 1,00 | 1.130,00 | 1.130,00 | Padrao exclusivo residencia |
| mer | 1.2 | Entrada de agua padrao CASAN, incl tubulação 25mm | u | 1,00 | 250,00 | 250,00 | Ramal entrada exclusivo residencia |
| | 2 | Infra Estrutura | | | | | |
| 101174 | 2.1 | Estacas de concreto armado Ø25cm | m3 | 2,21 | 63,01 | 139,18 | Estaca Lmin=3,00 conforme descrição projeto especifico |
| 93358 | 2.2 | Escavação de valas - vigas de baldrame | m3 | 8,41 | 71,56 | 602,08 | Escavação de vigas com H equivalente a 40cm (paredes) cfme projeto |
| com | 2.3 | Viga baldrame concreto armado | m3 | 3,21 | 787,00 | 2.522,49 | Vigas baldrame dimensoes de 40x15cm cfme projeto |
| 98557 | 2.4 | Impermeabilização viga baldrame c/ 2 demao | m2 | 50,75 | 38,00 | 1.928,46 | Impermeabilização c/ demao nas 3'faces da viga baldrame |
| | 3 | Supraestrutura | | | | | |
| com | 3.1 | Pilares em concreto armado | m3 | 0,50 | 787,00 | 393,50 | Encontro de paredes banheiro |
| 103356 | 3.2 | Alvenaria tijolo ceramico | m2 | 24,47 | 45,87 | 1.122,21 | Alvenaria banheiro |
| com | 3.3 | Viga concreto armado (respaldo) | m3 | 0,37 | 787,00 | 289,22 | Executar acima alvenaria - 0,30x0,15cm |
| 93182 | 3.4 | Verga / contraverga | m | 2,40 | 42,20 | 101,28 | Janelas e portas alvenaria |
| 87879 | 3.5 | Chapisco | m2 | 10,73 | 3,79 | 40,67 | Alvenaria |
| 87546 | 3.6 | Reboco | m2 | 28,20 | 26,37 | 743,63 | Alvenaria |
| 99195 | 3.7 | Revestimento ceramico (paredes) | m2 | 29,13 | 39,25 | 1.143,23 | Banheiros interno / tanque interno / parede cozinha |
| | 4 | Kit de Madeira | | | | | |
| mer | 4.1 | Kit madeira - corpo da casa - compreendendo paredes externas e internas em madeira (eucalipto/pinus tratado) forro em madeira tratada portas de madeira, janelas de madeira, vidro, estrutura de madeira e acessorios, conforme projeto incluindo cobertura em telha ceramica, pintura em verniz | m2 | 58,86 | 805,00 | 47.382,30 | Conforme projeto |
| | 5 | Pisos | | | | | |
| 101147 | 5.1 | Contra piso e= 7cm | m2 | 54,84 | 71,03 | 3.895,29 | Para colocação de ceramica areas internas |
| 93391 | 5.2 | Piso ceramico PEI V, inc argamassa | m2 | 54,84 | 35,61 | 1.952,85 | Piso interno |
| | 6 | Instalações Elétricas | | | | | |
| mer | 6.1 | Ramal de entrada - poste / residencia | u | 1,00 | 425,00 | 425,00 | Ligação poste entrada ao quadro disjuntor |
| mer | 6.1 | Caixa de disjuntor minimo 3 disjuntores | u | 1,00 | 45,02 | 45,02 | Entrada de energia em parede interna |
| mer | 6.2 | Fio 2.5mm2 | m | 107,77 | 3,25 | 350,26 | Conforme projeto |

| | | | | | | | |
|----------|------------------------------------|--|---|-------|----------|--------------|--|
| mer | 6.3 | Fio 6.00mm2 | m | 24,35 | 5,22 | 127,10 | Conforme projeto |
| com | 6.4 | Ponto de iluminação composto suporte E27 e lampada | u | 8,00 | 35,00 | 280,00 | Conforme projeto |
| com | 6.5 | Ponto de tomada para chuveiro | u | 1,00 | 45,00 | 45,00 | Conforme projeto |
| 93141 | 6.6 | Ponto de tomada composto de tomada 3P e espelho | u | 4,00 | 120,00 | 480,00 | Conforme projeto |
| 93146 | 6.7 | Ponto conjugado (tomada 3P + Interruptor p/ iluminação) | u | 5,00 | 180,00 | 900,00 | Conforme projeto |
| | | | | | | | - |
| 7 | Instalações Hidrossanitaria | | | | | | |
| mer | 7.2 | Rede distribuição interna Ø40mm | m | 7,70 | 17,30 | 133,21 | Interna para sub ramal |
| mer | 7.3 | Rede distribuição interna/externa Ø25mm | m | 22,00 | 5,50 | 121,00 | Interna atende aos pontos de agua / ligação entrada ate reservatorio |
| mer | 7.4 | Registro de gaveta Ø40mm - instalado | u | 1,00 | 141,00 | 141,00 | Saida reservatorio |
| mer | 7.5 | Registro de pressao Ø25mm - instalado | u | 3,00 | 65,00 | 195,00 | Situado no BWC e cozinha / chuveiro |
| mer | 7.6 | Reservatorio 500l completa | u | 1,00 | 320,00 | 320,00 | Caixa de agua |
| mer | 7.7 | Rede esgoto 100mm | m | 22,30 | 98,00 | 2.185,40 | Ligação vaso e demais com fossa septica |
| 91792 | 7.8 | Rede esgoto 40mm | m | 3,00 | 55,42 | 166,26 | Saida lavatorio / |
| 91793 | 7.9 | Rede esgoto 50mm | m | 2,00 | 83,70 | 167,40 | Saida pia cozinha / ralo |
| mer | 7.10 | Caixa de inspeção hermetica 6,4 litros | u | 3,00 | 65,00 | 195,00 | Litragem mínima |
| com | 7.11 | Caixa de gordura 18l | u | 1,00 | 215,00 | 215,00 | Em material PVC |
| mer | 7.12 | Fossa septica vol minimo 1250l | u | 1,00 | 1.750,00 | 1.750,00 | Pre fabricado em PVC |
| mer | 7.13 | Filtro anaerobico | u | 1,00 | 1.980,00 | 1.980,00 | Pre fabricado em PVC |
| mer | 7.14 | Sumidouro | u | 1,00 | 950,00 | 950,00 | Escavado com enchimento pedra de mao |
| 95469 | 7.15 | Vaso sanitario acoplado completo, inc tampa | u | 1,00 | 260,00 | 260,00 | Padrao popular |
| 86904 | 7.16 | Lavatorio completo incluindo sifao e torneira metal | u | 1,00 | 140,00 | 140,00 | Padrao polular |
| 89495 | 7.17 | Ralo sifonado | u | 2,00 | 15,20 | 30,40 | ligação 100/40mm |
| 89957 | 7.18 | Ponto de agua fria 25mm | u | 4,00 | 108,50 | 434,00 | Chuveira/pia lavatorio/cozinha/vaso sanitario/tanque |
| merc | 7.19 | Chuveiro eletrico min 6.500w | u | 1,00 | 85,00 | 85,00 | Minimo |
| merc | 7.20 | Pia de cozinha em marmorite, inc torneira e acessorios | u | 1,00 | 330,00 | 330,00 | A ser instalada sobre suporte fornecidos |
| merc | 7.21 | Tanque de lavar roupa em marmorite, inc sifao e torn metal | u | 1,00 | 250,00 | 250,00 | A ser instalado junto a garagem |
| | | | | | | Total | 76.337,46 |