



MUNICIPIO DE ABELARDO LUZ

PLANILHA DE ORÇAMENTO POR UNIDADE

Obra **CONSTRUÇÃO CASAS EM MADEIRA/ALVENARIA PADRAO POPULAR**
Endereço **PERIMETRO URBANO**

Codigo	Item	Especificações	Unid.	Quant.	R\$ Unitario	R\$ Total	Memorial / aplicação
	1	Serviço Preliminar					
mer	1.1	Entrada energia eletrica padrao CELESC (kit postinho)	u	1,00	1.130,00	1.130,00	Padrao exclusivo residencia
mer	1.2	Entrada de agua padrao CASAN, incl tubulação 25mm	u	1,00	250,00	250,00	Ramal entrada exclusivo residencia
	2	Infra Estrutura					
101174	2.1	Estacas de concreto armado Ø25cm	m3	2,21	63,01	139,18	Estaca Lmin=3,00 conforme descrição projeto especifico
93358	2.2	Escavação de valas - vigas de baldrame	m3	8,41	71,56	602,08	Escavação de vigas com H equivalente a 40cm (paredes) cfme projeto
com	2.3	Viga baldrame concreto armado	m3	3,21	787,00	2.522,49	Vigas baldrame dimensoes de 40x15cm cfme projeto
98557	2.4	Impermeabilização viga baldrame c/ 2 demao	m2	50,75	38,00	1.928,46	Impermeabilização c/ demao nas 3'faces da viga baldrame
	3	Supraestrutura					
com	3.1	Pilares em concreto armado	m3	0,50	787,00	393,50	Encontro de paredes banheiro
103356	3.2	Alvenaria tijolo ceramico	m2	24,47	45,87	1.122,21	Alvenaria banheiro
com	3.3	Viga concreto armado (respaldo)	m3	0,37	787,00	289,22	Executar acima alvenaria - 0,30x0,15cm
93182	3.4	Verga / contraverga	m	2,40	42,20	101,28	Janelas e portas alvenaria
87879	3.5	Chapisco	m2	10,73	3,79	40,67	Alvenaria
87546	3.6	Reboco	m2	28,20	26,37	743,63	Alvenaria
99195	3.7	Revestimento ceramico (paredes)	m2	29,13	39,25	1.143,23	Banheiros interno / tanque interno / parede cozinha
	4	Kit de Madeira					
mer	4.1	Kit madeira - corpo da casa - compreendendo paredes externas e internas em madeira (eucalipto/pinus tratado) forro em madeira tratada portas de madeira, janelas de madeira, vidro, estrutura de madeira e acessorios, conforme projeto incluindo cobertura em telha ceramica, pintura em verniz	m2	58,86	805,00	47.382,30	Conforme projeto
	5	Pisos					
101147	5.1	Contra piso e= 7cm	m2	54,84	71,03	3.895,29	Para colocação de ceramica areas internas
93391	5.2	Piso ceramico PEI V, inc argamassa	m2	54,84	35,61	1.952,85	Piso interno
	6	Instalações Elétricas					
mer	6.1	Ramal de entrada - poste / residencia	u	1,00	425,00	425,00	Ligação poste entrada ao quadro disjuntor
mer	6.1	Caixa de disjuntor minimo 3 disjuntores	u	1,00	45,02	45,02	Entrada de energia em parede interna
mer	6.2	Fio 2.5mm2	m	107,77	3,25	350,26	Conforme projeto

mer	6.3	Fio 6.00mm2	m	24,35	5,22	127,10	Conforme projeto
com	6.4	Ponto de iluminação composto suporte E27 e lampada	u	8,00	35,00	280,00	Conforme projeto
com	6.5	Ponto de tomada para chuveiro	u	1,00	45,00	45,00	Conforme projeto
93141	6.6	Ponto de tomada composto de tomada 3P e espelho	u	4,00	120,00	480,00	Conforme projeto
93146	6.7	Ponto conjugado (tomada 3P + Interruptor p/ iluminação)	u	5,00	180,00	900,00	Conforme projeto
						-	
7	Instalações Hidrossanitaria						
mer	7.2	Rede distribuição interna Ø40mm	m	7,70	17,30	133,21	Interna para sub ramal
mer	7.3	Rede distribuição interna/externa Ø25mm	m	22,00	5,50	121,00	Interna atende aos pontos de agua / ligação entrada ate reservatorio
mer	7.4	Registro de gaveta Ø40mm - instalado	u	1,00	141,00	141,00	Saida reservatorio
mer	7.5	Registro de pressao Ø25mm - instalado	u	3,00	65,00	195,00	Situado no BWC e cozinha / chuveiro
mer	7.6	Reservatorio 500l completa	u	1,00	320,00	320,00	Caixa de agua
mer	7.7	Rede esgoto 100mm	m	22,30	98,00	2.185,40	Ligação vaso e demais com fossa septica
91792	7.8	Rede esgoto 40mm	m	3,00	55,42	166,26	Saida lavatorio /
91793	7.9	Rede esgoto 50mm	m	2,00	83,70	167,40	Saida pia cozinha / ralo
mer	7.10	Caixa de inspeção hermetica 6,4 litros	u	3,00	65,00	195,00	Litragem mínima
com	7.11	Caixa de gordura 18l	u	1,00	215,00	215,00	Em material PVC
mer	7.12	Fossa septica vol minimo 1250l	u	1,00	1.750,00	1.750,00	Pre fabricado em PVC
mer	7.13	Filtro anaerobico	u	1,00	1.980,00	1.980,00	Pre fabricado em PVC
mer	7.14	Sumidouro	u	1,00	950,00	950,00	Escavado com enchimento pedra de mao
95469	7.15	Vaso sanitario acoplado completo, inc tampa	u	1,00	260,00	260,00	Padrao popular
86904	7.16	Lavatorio completo incluindo sifao e torneira metal	u	1,00	140,00	140,00	Padrao popular
89495	7.17	Ralo sifonado	u	2,00	15,20	30,40	ligação 100/40mm
89957	7.18	Ponto de agua fria 25mm	u	4,00	108,50	434,00	Chuveira/pia lavatorio/cozinha/vaso sanitario/tanque
merc	7.19	Chuveiro eletrico min 6.500w	u	1,00	85,00	85,00	Minimo
merc	7.20	Pia de cozinha em marmorite, inc torneira e acessorios	u	1,00	330,00	330,00	A ser instalada sobre suporte fornecidos
merc	7.21	Tanque de lavar roupa em marmorite, inc sifao e torn metal	u	1,00	250,00	250,00	A ser instalado junto a garagem
						Total	76.337,46